

**Budapest III. bezirk Békásmegyer Hegy felőli oldal**

43 990 000 HUF

Eladó Békásmegyeren a hegy felőli oldalon, egy VIII. emeleti, 52 m2-es 1 + 2 fészobás lakás! CSOK Igényelhető!

A ház részt vett a panelprogramba!

A lakáshoz tartozik egy saját 8m2-es tároló!

Előnyök:

- Csendes, Zöldövezet, Panorámás
- A villanyvezetékek ujjak
- Klíma
- A radiátorok egyedimérővel lettek felszerelve
- A közlekedés kiváló (H5 hév pár percnire ,134 ,34 busz)
- Az infrastruktúra is kiváló, számtalan bevásárlási lehetőség, a Csobánka tér pár perc, ahol orvosi rendelők, óvódák, bölcsőde, iskolák is megtalálhatók.

Azonnal költözhető!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézással állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

P.N



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 365669                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 52 m <sup>2</sup>                    |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                         |
| Ansicht             | Panorama                             |
| Zustand             | Erneuert                             |
| Struktur            | Panel                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 1978                                 |
| Orientierung        | Osten                                |
| Innenhöhe           | 2.6 m                                |
| Gemeinsame Gebühren | 13000 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

VERKAUF

