

139 000 000 HUF

A XI. kerületben, Sasadon, csendes zöldövezeti környezetben, a 2000-es évek elején épült, nyolc lakásos társasházban elhelyezkedő, közvetlen kertkapcsolattal, nagy terasszal rendelkező 83 m<sup>2</sup>-es, összkomfortos, kitűnő elrendezésű, világos, három szobás, gázcirkó fűtésű, nagyon alacsony rezsijű, jó állapotú lakás eladó!

A társasház gyönyörűen parkosított, zöld belső udvarán, az itt lakók részére egy medence, illetve egy szauna is kialakításra került.

A lakáshoz a pincszinten egy tároló, a teremgarázsban pedig 1 db gépkocsi beállóhely tartozik, melyek felár ellenében megvásárolandók.

Praktikus kialakítású, remek lakás, exkluzív környezetben!

K.B.



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 365782                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 95 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 26 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Grundstück          | 3627 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2001                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

