

Monorierdő 2 db kertkapcsolatos új építésű

52 900 000 HUF

Monorierdőn kínálunk eladásra 2 db 78,5 m²-es újépítésű 4 szobás társasházi, kertkapcsolatos lakást.

Épület jellemzői:

- Falazat 30 cm Porotherm + 12cm-es hőszigetelés
- Tető antracit színű betoncserép
- Beton födém 20cm-es szigetelés
- Burkolat kerámia és laminált parketta
- Fűtés levegő-víz hőszivattyúval kerül elhelyezésre indirekt fűtésű tárolóval
- 3 rétegű műanyag nyílászárók

Helyiségek:

- amerikai konyhás nappali (24,7 m²)
- szoba (12,1 m²)
- szoba (12,1 m²)
- szoba (8,6 m²)
- előszoba (1,7 m³)
- kamra (1,8 m²)
- fürdőszoba (5,2 m²)
- WC (1,5 m²)

Az ingatlan kivitelezése 98%-os készültségi szinten van, beköltözhető 2023 december.

A vevő a belső burkolatokat kiválaszthatja 6000 FT /m² -ig. Az ár kulcsrakész állapotra, bútorok nélkül értendő.

A városközponttól 10 percre van, óvoda, buszmegálló, vasútállomás, közért és posta a közelben megtalálható.

Autóval Monor 5 perc, Budapestet M4, ...

ID number	348622
Type	For sale - Flat (brick)
Space	98 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	671 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2023
Orientation	Northwest
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

