

Budapest XIX. district

44 900 000 HUF

Megvételre kínálunk egy kistérségi 53-nm-es jó állapotú panel lakást!!!!

-gépesített konyha,riasztó,klima.amely a vétel ár részét képezi!!!

A XIX kerületben, kistérségi lakótelepen, 10 emeletes panel épületben, 7. emeleti, 53 nm-es, 1+2 szobás, légkondicionált, erkélyes, tehermentes, akár bútorozottan is megvásárolható, szép állapotú panellakás eladó!!

A lakás 5.éve panel programon esett át!!!!

Az ingatlan DK-i fekvésének köszönhetően világos terekkel rendelkezik, elosztása kiváló:

- Előszoba
- Közlekedő
- Konyha
- Fürdőszoba
- WC
- Szoba + 2 szoba
- Erkély

Az ingatlan fűtéséről a távhő gondoskodik (12.000 Ft Hó), a fűtőtestek egyedi mérőórákkal vannak ellátva. A közös költség: 12500 Ft / Hó, amely a felújítási alapot már tartalmazza! A lakásban műanyag-redőnyökkel és szúnyoghálós ablakok vannak felszerelve!

Az épület és a lépcsőház szép állapotú, a nyílászárókat műanyag hő és hangszigetelt nyílászárókra cserélték, a lift szintén felújításra került.

Közelben megtalálható:

- óvoda, ált. iskola, gyógyszertár, posta, éttermek

...



Tüskés Géza

+36-70-903-3274

g.tuskes@gdn-ingatlan.hu

ID number	366483
Type	For sale - Flat (panel)
Space	53 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

