

Budapest VII. Cartier**65 000 000 HUF**

VII.kerület Dob utcában, pár perc sétára az Erzsébet körúttól, eladásra kínálunk egy 59 m²-es, nappali + 3 hálósobás, második emeleti, jó állapotú lakást.

Az ingatlan kialakítása praktikus és kényelmes: konyha, fürdőszoba, barátságos nappali, valamint három hálósoba áll rendelkezésre, melyek közül kettő galériázott (állógalériával rendelkeznek), így tökéletes tér áll rendelkezésre mind a pihenéshez, mind a munkához vagy tanuláshoz.

A fűtést konvektorok és elektromos radiátorok biztosítják, minden fogyasztás egyedi mérésű.

A lakáshoz tartozik egy külső tároló is, így nem kell aggódni az extra holmik tárolása miatt.

A környék infrastruktúrája kiváló. Számos étterem, kávézó, színházak, bevásárlási lehetőség a közvetlen közelben.

Az ingatlan elhelyezkedése remek: mindössze két perc sétára fekszik a 4-6 villamosmegállótól, így könnyedén elérhető bármely pontja a városnak.

Tökéletes választás befektetési szempontból (hosszútávú) kiadásra, egyetemistáknak, valamint saját otthonnak egyaránt!

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, további információra lenne szüksége, ...

**Nyári Katalin**
+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367698
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1900
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	3.7 m
Costuri comune	22700 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

