

## Tárnok Kényelmes lakások

64 900 000 HUF

Vasútállomáshoz közel 2 egyforma lakás épül, melyek még leköthetőek!

NAPPALI + 3 SZOBA + FÜRDŐ

A lakótér alapterülete: 80 m<sup>2</sup>, a csatolt alaprajz szerinti elosztással.

KÉNYELMES, PRAKTIKUS lakások épülnek, elosztásuknak köszönhetően kiválóan alkalmas 3-4 fős családok részére is, ezen felül BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ, könnyen, jó áron bérbe adható.

A társasház alsó szintjén üzlethelyiségek kialakítása van tervben, melyek szintén elérhetőek.

Főbb műszaki paraméterek:

- főfal: BL 30-as kerámia falazóblokk
- 15 cm drívit szigetelés
- kőzetgyapot földem szigeteléssel
- kondenzációs gázkazán biztosítja a meleg vizet és a fűtést padlófűtés hőleadóval
- klímakiállítás, riasztó előkészítés,
- beltéri ajtók, burkolatok, szaniterak értékegyeztetéssel választhatók

CÉGES kivitelezésben épül a ház, az érvényben lévő ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK MIND igénybe vehető. A beruházó ingatlanai teljes mértékben önerőből épülnek, több referencia ingatlan megtekinthető.

Várható befejezés: 2023. június.

TÖKÉLETES ELHELYEZKEDÉS: vasútállomás közvetlen ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 348801                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 80 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 4 Комната                        |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | Новостройка                      |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 2023                             |
| Расположение       | Dél                              |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

