

Budapest XX. микрорайон**54 400 000 HUF**

Budapest XX. kerületben, Pesterzsébet központjától pár percre, téglá építésű házban, földszinti, délkeleti fekvésű, alacsony rezsiű, 68 m2 területű, két szoba-nappalis lakás eladó. A társasház kulturált lakóközösségű.

A lakás felújított állapotú. Nappalija a konyhával egybe nyitott. A szobák külön bejáratúak. Konyhája beépített konyhabútorral szerelt, gépesített. Fürdőszobája kádás, a WC külön helyiségben kialakított. A nyílászárók műanyag szerkezetűek, benne hang és hőszigetelt üveggel, redőnyözöttek..

A felújítás alkalmával a fűtésrendszer is korszerűsítve lett. Infra padlófűtés készült, mellette meg hagyva a hagyományos konvektoros rendszert is. Nyári időszakban a lakás kellemesen hűvös marad, köszönve ezt a vastag falainak, az aljat szigetelésnek. Azért a klíma is besegít, amennyiben szükséges. Közös költsége 17.500 Ft/hó.

Az ingatlan per-és tehermentes!

A tömegközlekedés és infrastruktúrája kiváló. Befektetésre is kiváló elhelyezkedése miatt.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást! BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és ...

**Nyári Katalin****+36-30-720-3622**k.nyari@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366008
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	68 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1955
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.9 m
Общие сборы	17416 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

