

Budapest XVII. Rákaskert

46 000 000 HUF

Eladásra kínálok Budapesten, a XVII. kerületben, Rákaskerten, egy 80 m²-es családi házat, melyhez tartozik egy 12 m²-es fedett terasz is.

A telek hosszúsága, szélessége 10,3 méter (utcafront) és hossza 30 méter. Az ingatlan főútvonalhoz közel, de csendes mellékutcában található.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdon, de teljesen külön bejáratú, elválasztott és elkerített. Minden közmű leválasztva és szeparált. Hivatalos használati megosztással rendelkezik, így minden tulajdoni rész egyértelműen elkülönül egymástól.

A ház egy szintes és 2 egész és 2 fél szobával rendelkezik. A kertben 2 tároló és egy zárt kennel is található. Emellett van egy fedett kocsibeálló is.

A ház vegyes falazatú, konvektoros gázfűtéssel működik. A szobák laminált padlósak, míg a többi helyiség járólapos.

A ház szerkezete téglából és vályog.

A 97E busz megállója kb. 40 méterre található (Pesti úton), és az Örsről 30 perc alatt elérhető. Aldi és Lidl is mindössze 5 perc sétára vannak.

Az ingatlanhoz INGYENES hitel tanácsadás és CSOK ügyintézés is elérhető. Bankfüggetlen hitelcentrumunk segítségével a legjobb ...

Ár	345872
Type	családi ház - 1 szoba
Terület	80 m ²
Hasznos terület	12 m ²
Alapterület	2 + 2 szoba
Építési terület	187 m ²
Építési mód	új építés
Építési év	2010
Falazat	Vegyes falazat
Fűtés	gázfűtés
Melegvíz	gázmelegvíz
Melegvíz készlet	gázmelegvíz
Melegvíz készlet	No
Melegvíz készlet	Yes
Melegvíz készlet	1950
Inner height	2.5 m



Nyári Katalin
+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

