

Budapest XVIII. bezirk Batthyány utca

77 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS A XVIII. KERÜLETBEN!

Eladó egy 64,70 m²-es, 2 szobás,+amerikai konyhás nappali, vadonatúj lakás egy barátságos, kis lakóközösségű társasház első emeletén, a XVIII. kerület kedvelt részén.

A lakás fő előnyei:

- Modern hőszivattyús padlófűtés → energiatakarékos, alacsony rezszivel
- Külön WC és zuhanyzó → praktikus elrendezés a mindennapokra
- Újszerű műszaki állapot → tényleg csak költözni kell
- Parkolás megoldható → opcionálisan vásárolható garázs (5.500.000 Ft) vagy autóbeálló (1.500.000 Ft)

Ez az ingatlan ideális választás pároknak, kis családoknak vagy befektetésnek is. A XVIII. kerület folyamatosan fejlődik, infrastruktúrája kiváló, a belváros pedig gyorsan megközelíthető. Ha egy modern, kényelmes otthonra vágysz, ezt a lakást mindenképp érdemes személyesen is megnézni!

Finanszírozás és jogi biztonság:

Cégünk minden jelentős hazai bankkal szerződésben áll, így ügyfeleink számára a legkedvezőbb hitel- és finanszírozási megoldásokat tudjuk biztosítani. Tapasztalt ügyvédi háttér gondoskodik a teljes jogi biztonságról és a gördülékeny ügyintézésről.

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 387561 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 65 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2026 |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Doppelhaus | Nein |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

