

**Budapest VIII. bezirk**

120 000 000 HUF

Eladó tágas, sokszobás lakás a 8. kerület, Sárkány utcában - fejlődő környezetben, beálló igényelhető!

A VIII. kerület egyre kedveltebb, folyamatosan megújuló részén kínálunk megvételre egy 91 nm-es, 5 szobás, loggiás lakást, egy jó állapotú, rendezett társasház 1. emeletén.

A lakás egyik legnagyobb előnye a ritkán elérhető, öt szobás elosztás, amely ideális választás nagyobb családnak, többgyermekeseknek, vagy akár befektetési célra is. A jól tagolt terek lehetővé teszik, hogy mindenki megtalálja a saját helyét - legyen szó otthoni munkáról, tanulásról vagy pihenésről.

A loggia kellemes pluszt jelent a mindennapokban, tökéletes egy nyugodt reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz. A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék pedig látványosan fejlődik: egyre több megújult épület, szolgáltatás és élhető közterület található a közelben.

A közlekedés és az infrastruktúra kiváló, boltok, iskolák, óvodák, egyetemek és tömegközlekedési lehetőségek rövid sétával elérhetőek. Autósok számára beálló igényelhető, ami a környéken komoly előnyt jelent.

Ha egy tágas, barátságos, jól használható ...

ID nummer	390902
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	91 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1991
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	50078 HUF
Doppelhaus	Nein



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

