

## Veszprém

154 600 000 HUF

Eladó kivételes adottságú, panorámás lakás Veszprém egyik legszebb részén!

Európa Kulturális Fővárosának is választott egyik legszebb fekvésű városrészében kínáljuk megvételre ezt az egyedülálló adottságokkal rendelkező, 141 m<sup>2</sup>-es lakást.

A nappaliból az 54 m<sup>2</sup>-es teraszról vagy akár a gondozott kertből páratlan panoráma tárul elének.

A lakás egy 4 lakásos, rendezett társasház földszintjén található, közvetlen kertkapcsolattal.

Helyiségek:

- előszoba
- tágas, napfényes nappali
- egy nagyobb és két kisebb hálószoba
- konyha-étkező
- fürdőszoba káddal és zuhannyal, WC
- külön WC és kamra, ahol szauna is kialakítható

A lakáshoz megvásárolható egy, a lépcsőházból megközelíthető 9 m<sup>2</sup>-es tároló 6,2 millió Ft-ért, amely 4 méteres belmagasságának köszönhetően galériázható.

A zárt udvaron belül megvásárolható szintén két darab gépkocsi-beálló, összesen 25 m<sup>2</sup> 8,2 M Ft-ért.

Délnyugati tájolásának köszönhetően a nap körbejárja a lakást. A nappali egész nap világos és napfényes, míg a hálószobák kellemesen hűvösek maradnak.

Műszaki ...

ID nummer	392690
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	141 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	50 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	1113 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1999
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

