

**Budapest XIII. bezirk**

390 000 HUF

Azonnal költözhető, 3 szobás lakás a Lehel téri piactérnél – kiváló közlekedéssel, hosszú távra kiadó, egyetemistáknak és cégeknek is ideális

Budapest egyik frekventált részén, a Bulcsú utcában, közvetlenül a Lehel téri piac szomszédságában, kiadó egy jó állapotú, téglalapú társasház második emeletén található, 86 m<sup>2</sup>-es, világos lakás.

Az ingatlan három külön nyíló szobával rendelkezik, így ideális választás lehet családoknak, baráti társaságoknak vagy egyetemistáknak is.

A lakás elrendezése tágas és praktikus, a nagy ablakoknak köszönhetően napfényes és kellemes hangulatú.

A konyha teljesen felszerelt és gépesített, a fürdőszoba berendezése szintén rendelkezésre áll, így az ingatlan azonnal költözhető állapotban várja új bérlőit. A lakás bútorozott, ezért külön berendezésre nincs szükség.

Az ablakok utcai kilátással rendelkeznek, a környék pezsgő, városi hangulatú, miközben minden fontos szolgáltatás karnyújtásnyira található.

Kiváló lokáció és közlekedés

A lakás egyik legnagyobb előnye az elhelyezkedése: a Lehel téri piac közvetlen közelében található, ahol bevásárlási lehetőségek, üzletek, ...

ID nummer	393493
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	86 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.3 m
Gemeinsame Gebühren	33000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

MIETE

