

Budapest XX. bezirk Önálló ház, intim telken.

169 000 000 HUF

ELADÓ 2011-BEN ÉPÜLT, 143 M²-ES, 4+2 FÉLSZOBÁS, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, KÉTSZINTES, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 360 M²-ES TELKEN.

Terek és elrendezés

- TÁGAS, JÓL HASZNÁLHATÓ helyiségek: a 4+2 FÉLSZOBA és az AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI SOKOLDALÚ, PRAKTIKUS használatot tesz lehetővé.
- A KÉTSZINTES kialakítás többféle élethelyzethez illeszthető.

Műszaki tartalom:

- FŰTÉS: KONDENZÁCIÓS CIRKÓ; hő leadás RADIÁTOROKON és PADLÓFŰTÉSEN keresztül
- KÜLSŐ SZIGETELÉS: 10 CM
- VILLAMOSHÁLÓZAT: 3x20 AMPER + FI RELÉ
- NYÍLÁSZÁRÓK: műanyag redőnyel szerelve
- BIZTONSÁG: riasztó rendszer kiépítve
- KOMFORT: az emeleti hálószobában 1 KLÍMA

Kert és parkolás:

- AUTOMATA ÖNTÖZŐRENDSZER biztosítja a növények VÍZELLÁTÁSÁT
- ELEKTROMOS GARÁZSKAPU a garázshoz
- További PARKOLÁSI LEHETŐSÉG a kertben, ahová ELEKTROMOS KAPUN keresztül lehet behajtani

Összegzés:

- ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ
- 143 M² LAKÓTÉR
- 4+2 FÉLSZOBA
- AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI
- 360 M² TELEK
- KIÉPÍTETT RENDSZEREK: KONDENZÁCIÓS CIRKÓ, ...

ID nummer	393627
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	143 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	4 + 2 Zimmer
Grundstück	360 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2011
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

