

## Balatonkenese Kálmán Imre út

50 000 000 HUF

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer  | 394152                      |
| Typ        | Verkauf -<br>Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 2 089 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht    | Straße                      |

Balatonkenesén eladásra kínálunk egy csendes utcában lévő 2089 m<sup>2</sup>-es építési telket, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

A telek tulajdonságai:

- A telek mérete megengedi a telek ketté osztását, ezért annak esetleges lebonyolítása után, a terület két önálló telekre osztható.
- Az építési szabályzat szerint kertvárosias lakóövezet besorolású, mely 20 % beépíthetőséget jelent.

Telek formája: közel szabályos téglalap.

Közművek: a területen nincsen közmű kiállítás, de az utcában a telek előtt víz, gáz, csatorna, áram közmű elérhető.

A telek állapota: a terület felső része erőteljesen növényzettel benőtt, utcafronti résztől meredeken emelkedő. A terület nincs körbekerítve.

- Az út aszfaltozott, az utcában az állandó lakosok kedvesek, segítőkészek.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált telek, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll ügyfeleink rendelkezésére!



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

