

Budapest VII. bezirk

95 000 000 HUF

(for English scroll down)

Kiváló befektetés a VII. kerületben, az István utcában – tágas, jól kiadható lakás remek lokációval!

Eladó a VII. kerület frekventált részén, kiváló közlekedés mellett, egy 67 nm-es, 2. emeleti, 2 szobás lakás, rendezett, jó állapotú társasházban.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a tágas, jól alakítható szobák, amelyek többféle hasznosítási lehetőséget kínálnak (hosszú távú bérbeadás, lakótársi kialakítás). A praktikus elrendezés és a külön helyiségek miatt a lakás könnyen kiadható és stabil bevételt biztosíthat.

A fürdőszoba egyedi marokkói csempével készült, amely karaktert ad az ingatlannak, emellett kád és zuhanyzó is rendelkezésre áll, ami bérlői szempontból kifejezetten előnyös.

A lokáció kiemelkedő: éttermek, kávézók, üzletek, szolgáltatások és egyetemek a közelben, valamint kiváló közlekedési kapcsolatok, amelyek garantálják a folyamatos bérlői keresletet.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik biztos, jól kiadható lakást keresnek Budapest egyik legkeresettebb városrészében, hosszú távon is értékálló befektetésként.

Ritka ...



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 395337 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 67 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1920 |
| Innenhöhe | 3.3 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

