kankalin.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. district XI.kerület Sasad

868 486 HUF

FREKVENTÁLT HELYEN

XI. kerület modern, PRÉMIUM kategóriás irodaházában, 176 m2 -es, ötödik emeleti iroda kiadó. Az épület elsőosztályú műszaki megoldásai a terek maximális flexibilitását, a mindenkori és gyakran változó bérlői igények kielégítését szolgálják. A napvédelemmel ellátott üveghomlokzat nagymértékű természetes fényt biztosít a bérleményeknek. Az emelt padlós irodaterületek számítógépekhez tervezett világítással, egyénileg szabályozható, teljes légkezelés mellett üzemelnek. Parkosított, rendezett környezet teszi kellemessé a mindennapok hangulatát. Az épületben és közvetlen szomszédságában egyéb kényelmi szolgáltatások is elérhetők, éttermek, bankok, kávézók, bevásárlási lehetőségek, kiváló közlekedés 4 -es metró, buszjáratok.

Nettó irodaterület: 176 m2
Bérleti díj: 13,5 €/m2/hó + ÁFA
Üzemeltetési díj: 1470 HUF/m2/hó + ÁFA
Parkolási lehetőség: 85 Euro/parkolóhely/hó + ÁFA

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon!

Nyári Katalin
+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

ID number	364245
Type	For rent - Office
Space	176 m^2
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Concrete
Heating	Central heating in house
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	2010
Orientation	West
Inner height	3 m

FOR RENT