

359 000 000 HUF

**JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ
NAGYKOVÁCSIBAN!**

1450 nm-es telek, 116 nm-es lakótér, nappali + 5 háló + 2 gardrób, duplakomfort, 359 MFT

Nagykovácsi csendes erdő melletti utcájában helyezkedik el ez a jó állapotú, nyaraló jellegű gerendaház, ami újonnan aszfaltozott utcában található.

A 116 nm alapterületű ház alatt akár 6 autót is befogadó 85 nm-es garázs található. A lakótérben az alsó szinten amerikai konyha nappali, 2 hálószoba, egy tágas fürdő, külön WC, gardrób és kamra található. A fürdőszobában kád és tusoló is van. Az étkezőben kialakított hangulatos fatüzelésű kandalló befűti az egész házat, de van gázcirkó kazán is, azonban a tulajdonos tapasztalatai alapján a kandalló gazdaságosabb. A nappaliból a gyönyörű, folyamatosan gondozott kertbe léphetünk ki, egy tágas teraszon át. A kertben örökzöld növények, kerti tó és grillező pihenő rész is megtalálható. A közel 60 nm-es tetőtér beépített, tároló szoba, fürdőszoba és két háló került kialakításra. A tető alatt körbe tárolórész található.

A ház külső csiszolása, és a teraszok karbantartásának egy része már megtörtént. A háztól jobbra a telken ...



Dér Krisztina
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

ID number	378642
Type	For sale - Family House
Space	260 m ²
Balcony/terrace	26 m ²
Rooms	5 + 1 Rooms
Building lot	1450 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Lightweight structure
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2005
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

