

**Budapest XVI. district**

229 000 000 HUF

Eladó egy jó állapotú családi ház Budapest kertvárosi részén Sashalom szívében.

A ház 248 négyzetméteres területű, melyhez egy 669 négyzetméteres kert is tartozik.

A házban összesen 7 szoba és 3 félszoba található. Ami 3 db külön álló lakásokra lett szétbontva. Mindegyik lakásnak külön villany, víz és gázórája lett kialakítva. Ingatlanunkban éjszakai áram is kiépítésre került.

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik.

A környezet kertvárosias jellegű, nyugodt és zöldövezeti.

A kertre néző kilátás különösen kellemes atmoszférát biztosít.

Az ingatlan telefonos egyeztetés után megtekinthető



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	384029
Type	For sale - Family House
Space	248 m <sup>2</sup>
Rooms	7 + 3 Rooms
Building lot	669 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

