

Budapest IV. district

149 000 000 HUF

Budapest IV. kerületében, Újpest kedvelt részén, a Deák Ferenc utcában kínálunk eladásra egy kiváló elosztású, belső kétszintes, jó állapotú lakást.

A ház rendezett, összesen 4 lakás található benne, zöld udvarral rendelkezik, amelyet a lakók közösen használhatnak - tökéletes hely nyári pihenésre vagy családi programokra.

A lakás hasznos alapterülete 180 m², emellett tartozik hozzá egy 15 m²-es erkély, egy 25 m²-es terasz és egy külön 20 m²-es pince is.

Az ingatlan belső kialakítása:

Az alsó szinten előszoba, kamra, tágas konyha-étkező, nappali, fürdőszoba WC-vel, valamint két hálószoba található.

Felső szinten egy második nappali, teakonyha, három szoba, gardrób, valamint egy külön WC és egy nagy fürdőszoba (zuhanyzóval és sarokkáddal) található.

Műszaki és kényelmi extrák:

- 6 kW-os napelemes rendszer (éves szaldó)
- Hűtő-fűtő klímák
- Gázkazán

Alacsony fenntartási költségek: rezszi kb. 20.000 Ft, közös költség: 5.000 Ft

Elhelyezkedés, környezet:

A környék ellátottsága kiváló - Újpest Központ mindössze pár perc sétára található. A közelben ...



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 390309 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 180 m ² |
| Rooms | 7 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2005 |
| Orientation | North |
| Inner height | 3.4 m |
| Common cost | 5000 HUF |
| Duplex | Yes |

FOR SALE

