

## Balatonfüred Balatoni Örök Panorámás Ház!

138 000 000 HUF

Örök balatoni panoráma - nyugalom és minőség Balatonfüreden!

Balatonfüred egyik legkedveltebb, magasabban fekvő részén kínáljuk megvételre ezt a kétszintes, örök panorámás családi házat, ahol a Balaton látványa minden nap a mindennapok része.

Az ingatlan csendes, zöld környezetben helyezkedik el, távol a város zajától, mégis könnyen elérhető távolságban mindentől, ami a kényelmes élethez szükséges.

A 1040 m<sup>2</sup>-es telek valódi ritkaság: lejtős kialakítása és az előtte elterülő zöldterületek garantálják, hogy a páratlan balatoni panoráma hosszú távon is zavartalan maradjon.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- ☐ 76 m<sup>2</sup> lakótér, kétszintes, átgondolt elrendezéssel
- ☐ Minőségi anyaghasználat, igényes kivitelezés
- ☐ Világos, napfényes terek
- ☐ Harmonikus alap egy nyugodt, természetközeli életformához

Ami igazán különlegessé teszi:

- ☐ Örök balatoni panoráma
- ☐ Rendezett, csendes környezet
- ☐ Nagy telek, amely kertészkedésre, pihenésre és akár bővítésre is lehetőséget kínál.

Ez az ingatlan ideális választás állandó otthonnak vagy exkluzív nyaralónak, azok számára, akik nem ...

ID number	392175
Type	For sale - Family House
Space	76 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	1040 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Southwest
Inner height	3 m



**Nyári Katalin**

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

