

**Budapest XIV. district**

98 500 000 HUF

Teljeskörűen felújított, kandallós, lakás az Uzsoki utcában!

Zugló kiváló közlekedésű részén eladó egy 66 m<sup>2</sup>-es, földszinti, 2 szobás, 2019-ben teljes műszaki és esztétikai felújításon átesett lakás.

Az ingatlan teljes berendezéssel és gépesítéssel együtt eladó, azonnal költözhető vagy kiadható állapotban.

Főbb jellemzők:

- 66 m<sup>2</sup>
- földszint
- teljes körű műszaki és esztétikai felújítás (2019)
- cserélt nyílászárók, redőnyvel ellátott ablakok
- álmennyezet, LED világítás
- új burkolatok
- ablakos, tágas étkezőkonyha
- nappali fatüzelésű kandallóval
- 1 hálószoba
- kádas fürdőszoba
- külön WC
- fürdőben és WC-ben külön szabályozható fűtőszőnyeg
- beépített gardrób szekrények, sok tárolóhely
- fűtésről és melegvíz-ellátásról Bosch kombi gázkazán gondoskodik

Bútorzat, gépesítés:

A lakás teljes felszereltséggel, komplett gépesítéssel és bútorzattal együtt eladó.

A berendezések és gépek együttes értéke 1.500.000 Ft, amely a lakás vételárán felül fizetendő.

Az ingatlan ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392358
Type	For sale - Flat (brick)
Space	66 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1948
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Common cost	27000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

