

Budapest XI. district

90 392 250 HUF

Presztízs irodák Kelenföldön – az Etele Square projektben!

Most még széles a választék, de a legjobb adottságú irodák gyorsan gazdára találnak!

Az Etele Square újépítésű, 144 lakásos lakóparkjának földszintjén összesen 23 db modern irodahelyiség kerül értékesítésre, 1.204 m² összes hasznos alapterületen. A projekt ideális választás saját vállalkozás számára vagy befektetési céllal is.

Válassza ki az Önnek megfelelő méretet!

Az irodák négy fő alapterület-kategóriában érhetők el:

34–35 m²

46–49 m²

51–57 m²

59–64 m² – akár külön raktárhelyiséggel

Az irodák bruttó 1.651.000.- Ft/nm áron kerülnek értékesítésre!

Az alaprajzi kialakítás egységesen átgondolt és praktikus, a különbség az alapterületben rejlik – így könnyen tervezhető és berendezhető minden egység.

Funkcionális, azonnal használható kialakítás

- ✓ Bejárat a belső főfolyosóról
- ✓ Teraszajtó fedett árkádsorra
- ✓ Saját előtér
- ✓ Külön vizesblokk
- ✓ Teakonyha minden irodában
- ✓ Nagyobb méretnél külön raktár

...



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 392705 |
| Type | For sale - Office |
| Space | 55 m ² |
| View | Street |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | Garage/parking space buy |
| Year of construction | 2025 |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE



ETELE SQUARE

1115 Budapest, Vasút utca 10-16.