

**Budapest IV. district Újpest Központ**

35 500 000 HUF

Eladó lakás Újpest - Központjában.  
Kiváló lehetőség befektetőknek, egyedülállóknak,  
vagy időseknek egyaránt !!

Eladó egy 30 nm- es téglapépítésű, földszinti, kertkapcsolatos lakás  
Újpest központjába, amely remek elhelyezkedése és alacsony  
rezsiköltségeivel  
ideális választás lehet első lakásnak, befektetésnek, vagy akár  
nyugdíjasoknak is.

A lakásba található.

.Egy tágas szoba

.Egy 10 nm fekvő galéria ( mely növeli a lakás négyzetméterét)

.Fürdőszoba WC -vel

.Konyha

A lakás közepes állapotú, de könnyen személyre szabható, így az új  
tulajdonos könnyedén otthonosabbá teheti.

Előnyök:

. Alacsony rezsiköltség

.Kiváló közlekedés ( busz, villamos, metró)

.Kertkapcsolat

A lakás remek lehetőség azoknak, akik szeretnének  
egy kényelmes, mégis megfizethető otthont a város szívében.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges  
ügyintézésrel állunk rendelkezésre. Irodánk ügyvédje pedig  
kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392792
Type	For sale - Flat (brick)
Space	30 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	North
Inner height	3.4 m
Common cost	13500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

