

**Budapest VI. district**

125 000 000 HUF

Eladó felújított, 55 m<sup>2</sup>-es lakás Budapest VI. kerületében, az Operaház szomszédságában!

Terézváros, Budapest VI. kerület - belváros szívében

Eladó egy 55 m<sup>2</sup>-es, nappali + két hálószobás, teljesen felújított lakás, egy 4 emeletes, liftes társasház 3. emeletén. Az ingatlan udvari nézetű, így csendes, nyugodt környezetet biztosít a belváros szívében.

□ A lakás főbb jellemzői:

- ✓ Teljes körű felújítás modern burkolatokkal
- ✓ Minőségi konyhabútor és letisztult fürdőszoba
- ✓ Átgondolt, praktikus térkialakítás
- ✓ Alacsony rezsiköltség
- ✓ Rendezett, folyamatosan karbantartott társasház

Lokáció és környék:

Pár perc sétára az Operaház, az Andrássy út, az Oktogon és a Szent István Bazilika

Kiváló tömegközlekedés: M1, M2, M3 metrók, villamos- és buszjáratok

Éttermek, kávézók, pékségek, élelmiszerboltok és exkluzív üzletek a közvetlen közelben

Ez a lakás tökéletes választás, ha a belváros pezsgő életét szeretné élvezni, miközben egy csendes, kényelmes otthonban pihenhet.

Megtekintésért hívjon bizalommal!



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392956
Type	For sale - Flat (brick)
Space	55 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Inner height	3.3 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

