

Budapest VIII. district

37 500 000 HUF

Modern garzon a Corvin-negyed közelében

Eladó egy 27 nm-es, világos félemeleti lakás a Corvin-negyed közelében, dinamikusan fejlődő környéken. Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra osztatlan közös tulajdonban, ügyvédi használati megosztással (összesen 3 lakás, mind elérhető).

Fontos: 3%-os hitelre nem alkalmas, piaci hitelre vagy készpénzre megvásárolható.

Lakás jellemzői:

3,45 m belmagasság, galériával

Amerikai konyhás nappali

Külön fürdőszoba-WC

Teljes körű felújítás (új villany- és vízhalózat, burkolatok, nyílászárók)

Gépesített konyha

Elektromos fűtés, villanybojler

Saját mérőórák

Kb. 40%-os készültség, várható átadás: 2026. április 20.
Referencia lakás megtekinthető (a képek referenciatótok).

Lokáció:

Corvin sétány, Corvin Plaza, M3 metró és több villamos pár perc.
Egyetemek, üzletek és szolgáltatások a közelben – kiváló befektetés és könnyen kiadható.

Ár: 37,5 M Ft

Kulcsrakész átadás után azonnal birtokba vehető. Megtekintés előzetes egyeztetéssel.

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393099 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 27 m ² |
| Rooms | 1 Rooms |
| View | Courtyard |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1940 |
| Inner height | 3.4 m |
| Duplex | No |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

