

**Budapest III. district**

79 900 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, kertvárosi környezetben található, 66 négyzetméteres panel lakás Békásmegyer kedvelt Duna felőli oldalán a Hímző utcában.

A lakás a 5. emeleten helyezkedik el, világos és jól atszellőztethető. Távfűtés biztosítja télen a kellemes meleget és nyáron klíma a kellemes hőmérsékletet.

Nyílászárók cseréje megtörtént, műanyag, 2 rétegű, szúnyoghálós, redőnyel ellátva.

A lakás jó elosztású, két hálószoba és két félszoba biztosítja a kényelmes lakhatást.

A kertre néző kilátás nyugodt és kellemes atmoszférát teremt. Ideális választás lehet azok számára, akik a város közelében, de mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Közelben üzletek, iskola, óvoda, bev

ásárló központ, gyógyszertár...

Közlekedés jó, pár perc sétatávolságra 34, 134, 204, buszmegálló és a H5-ös hév.

Számos sportolási és kikapcsolódási lehetőséget biztosít a Római-part, Szentendre, Dunakanyar, Pünkösdfürdői strand...

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg még ma!

Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

ID:106350

ID number	393865
Type	For sale - Flat (panel)
Space	66 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

