

**Budapest XIV. district**

71 500 000 HUF

Zugló egyik legjobb fogása - 2 loggiás, felújított lakás a Füredi lakótelepen

Zugló közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen kínálok megvételre egy 55 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, teljeskörűen felújított lakást, amely ritka adottságával - két külön loggiával - azonnal kitűnik a piacon.

Ez nem egy átlagos panel. Ez egy jól átgondolt, élhető otthon, ahol minden négyzetméternek funkciója van.

- Ami miatt azonnal beleszeretnek:
- 2 külön loggia - extra tér, reggeli kávé, esti kikapcsolódás
- Klímás lakás - nyáron is komfort
- Nappali + külön háló - ideális pároknak, kis családnak
- Külön nyíló szobák - nincs átjárás
- Gardrób + kamra - ritka, brutál jó tárolás
- Felújítás (2017 - nem kozmetika, hanem alapoktól):
- villanyvezetékek teljes cseréje
- burkolatok és beltéri ajtók cseréje
- radiátorcsere
- áramhálózat bővítés

Magyarul: nem kell hozzányúlni, költözöl és kész.

Főbb adatok:

- 55 m<sup>2</sup>
- 1 + 1 fél szoba
- 2 emelet
- lift + teherlift
- tehermentes

Örs vezér tere ~10 perc séta  
több ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394756
Type	For sale - Flat (panel)
Space	55 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	7 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Common cost	16750 HUF
Duplex	No

FOR SALE

