

**Budapest XVIII. district**

51 990 000 HUF

**ALACSONY REZSI,KÍVÁLÓ ELOSZTÁS-**  
Eladó 2 külön szobás kislakás a XVIII. kerületbe!

Eladásra kínálok egy rendkívül jó adottságokkal rendelkező,35 nm-es külön nyíló szobás panel lakást a XVIII. kerület egyik frekventált, mégis nyugodt részén. Ideális választás egyedülállóknak vagy befektetésnek is a könnyű kiadhatóság miatt!

Kíváló elrendezés: A két külön nyíló szoba maximálisan szeparációt és kényelmet biztosít.  
redőnyrel felszerelt így a hőszigetelés és az árnyékolás is megoldott.  
alacsony

Fenntartás:A lakás rezsije kifejezetten baráti,így a havi költségek nem terhelik meg a pénztárcádat.  
A lakás egy rendezett, liftes házban található.

Környék és infrastruktúra: Minden karnyújtásnyira van amire a mindennapokban szükség lehet.  
Oktatás: Több Óvoda és iskola található a közvetlen közelben.  
Szolgáltatás:Posta,boltok,és egyébbb szolgáltatók sétatávolságra.  
Közlekedés: kíváló összeköttetés a város többi részével! A ház közelében áll meg a 136-os,142-es és a 132-es busz,

Irányár: 51,9 millió ft

Keressen bizalommal.



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395265
Type	For sale - Flat (panel)
Space	35 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	18000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

