

**Vác Deákvár**

54 000 000 HUF

**SZERETNÉ MEGVALÓSÍTANI ÁLMAI LAKÁSÁT?  
ITT A LEHETŐSÉG!**

Eladó Vácon, Deákváron lévő, 2. emeleti, felújítandó, loggiás, lakás, kiváló lokációval!

A ház az 1970-es évek elején épült, csúszózsalus technológiával, 6 cm-es téglaválaszfalakkal.

Az 57 m<sup>2</sup>-es lakás a 2. emeleten helyezkedik el, délnyugati fekvéssel.

A fűtést gázkonvektorok, a melegvizet villanybojler biztosítja.

Az ablakokat már műanyagra cserélték régebben.

A lakás nagy része az eredeti, felújítandó állapotban van.

Az ingatlan rendelkezik a 3X16 A mellett "éjszakai" árammal is.

A közös költség 10560 Ft, a lakáshoz tartozik saját zárható tároló.

A társasház mögött, saját elzárt terület található, parkosítva, kis játszótérrel kialakítva, gyerekeseknek tökéletes választás.

A lakás lomtalanítása, kipakolása megtörtént, hogy az új Tulajdonos egyből el tudja kezdeni a felújítást!

Az ingatlan tulajdon lapszám besorolása: lakás (belterület), tehermentes, kifizetése esetén azonnal birtokba vehető.

A parkolás ingyenes a környéken.

A lakás befektetésnek is ...

ID number

395441

Type

For sale -  
Apartment (Sliding shutter)

Space

57 m<sup>2</sup>

Balcony/terrace

4 m<sup>2</sup>

Rooms

2 Rooms

View

Street

Condition

To be renovated

Structure

Csúsztatott zsalu

Heating

Gas (convector)

Parking

At community areas

American kitchen

No

Access to the garden

No

Top floor

No

Year of construction

1972

Orientation

Southwest

Inner height

2.7 m

Common cost

10560 HUF

Duplex

No



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

