

**Budapest VIII. district**

55 400 000 HUF

Fedezze fel ezt a felújítandó, téglalapítványú lakást Budapest belvárosában, a Lujza utcában.

A földszinti ingatlan 49 négyzetméteres, két szobával rendelkezik, ideális lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.

Az utcai kilátásnak köszönhetően a lakás világos és barátságos atmoszférát sugároz.

A fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, amelyek biztosítják a meleget a hidegebb napokon.

Mivel a lakás felújítandó állapotban van, remek lehetőséget kínál arra, hogy új tulajdonosa minden részletre szabottan alakíthassa ki.

Közben minden megtalálható, ami a városi élethez szükséges, legyen szó bevásárlásról, szórakozásról vagy közlekedésről.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395623                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 49 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1951                    |
| Inner height         | 3.5 m                   |
| Common cost          | 12000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Szőke Katalin**

+36-30-900-1786

[h.hideg@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.hideg@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

