

Budapest XVII. Cartier

173 400 000 HUF

Modern-mediterrán életérzés Rákoskert szívében - igényes sorházi otthon eladó!

A XVII. kerület egyik legkedveltebb, családiás részén, Rákoskerten kínálunk megvételre egy különleges hangulatú, modern-mediterrán stílusú sorház szélső ingatlanát. Az ingatlan a 2004-ben épült, újszerű állapotban lévő, folyamatosan karbantartott és felújított ház, amely nemcsak esztétikailag, hanem műszaki tartalmában is prémium színvonalat képvisel.

A 142 m²-es otthon (137 m² fűtött alapterület + 2 db 2 m²-es erkély + 10 m²-es terasz) tágas, napfényes belső terekkel rendelkezik, amit a kiváló fekvés tovább hangsúlyoz. Az ingatlanhoz tartozik egy 63 m²-es padlástér, amely további lehetőségeket rejt magában.

A 320 m²-es telket kerttervező cég álmodta meg, így a gondozott kert tökéletes kiegészítője az elegáns otthonnak. A hátsó kertből közvetlen kijárási nyílás nyílik a fedett teraszról, amely a 2012-ben hozzáépített, 13 m²-es szinteltolós dolgozószobában keresztül közelíthető meg - itt padlófűtés is növeli a komfortérzetet.

Alsó szint:

Előtér

Zuhanyós fürdőszoba WC-vel

Gardrób

Tágas ...



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------|
| Identificare | 383784 |
| Tip | Vânzare - Primărie |
| Suprafața | 142 m ² |
| Balcon/Terasă | 14 m ² |
| Camere | 5 Camere |
| Teren | 320 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2004 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

