

**Budapest VIII. Cartier**

190 000 000 HUF

Fedezze fel a Palotanegyed egyik legstílusosabb otthonát! Lépjen be ebbe a frissen felújított, lakberendező által megálmodott lakásba, amely a történelmi Bródy Sándor utcában, egy elegánsan felújított, üvegliftes házban várja új tulajdonosát. A környék hangulatos kávézóival és exkluzív éttermeivel Budapest egyik legkedveltebb városrészének közepén kínál kivételes életérzést.

Az ingatlan a tulajdoni lapon 85 nm, a valóságban 88 nm-es tágas tereivel, két hálószobával, két fürdőszobával, amerikai konyhás nappalival és impozáns tükörfelületekkel hódít. A komfortot minden helyiségben klíma, valamint padlófűtés és kombi kazán garantálja.

A prémium minőségű, teljesen bútorozott lakás extra felszereltsége magában foglalja az elektromos redőnyöket, a bioetanol kandallót, Bosch konyhai gépeket, tölgyfa parkettát, egyedi tervezésű bútorokat és szigetelt faablakokat. Az ár természetesen tartalmazza a teljes berendezést és dekorációt is.

Ez az otthon valóban minden igényt kielégít – legyen az Öné! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 387255



**Nyári Katalin**

+36-30-720-3622

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	387255
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	88 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	33000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

