

**Budapest XV. Cartier**

64 000 000 HUF

**1+1 FÉLSZOBÁSSÁ ALAKÍTHATÓ!**

XV. kerületben, Rákospalotán, 2003-ban épült, liftes társas házban, II.emeleti, 43 nm-es, jelenleg 1 szobás, ablakos konyhás, külön wc-s, kombi-cirkó fűtéses, alacsony rezsiű, jó állapotú lakás eladó. A konyha áthelyezésével egy amerikai konyhás nappali és egy hálószoba könnyedén kialakítható!

A környék közlekedése és ellátottsága egyaránt kiváló, Újpest központ busszal 5 perc, Rákospalota-Újpest vasútállomás 6-7 perc gyalog, onnan a Nyugati pályaudvar 10 perc.

Közelben található Aldi, Penny, SPAR és kisboltok is.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.  
K.V.



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 391928                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 43 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2003                          |
| Orientare           | Nord Est                      |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 9800 HUF                      |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

