

## Budapest X. Cartier Taraliget lakópark F2

165 000 000 HUF

Kertesház-érzés a város felett | Valódi penthouse | Zöld panoráma

A kertesház szabadsága kompromisszumok nélkül: saját, hatalmas tetőterasz, park közvetlen közelében, teljes nyugalomban - mindez Budapest szívében.

Ez nem egy tetőtéri lakás, hanem egy önálló élettér a társasház tetején, ahol a privát szféra, a fény és a tér valóban érvényesül.

Eladó valódi penthouse a Népligetnél - Taraliget Lakópark

Budapest X. kerületében, a Népliget közvetlen szomszédságában, azonnal költözhető, igazi penthouse lakás eladó.

Főbb adatok

Lakótér: 109 m<sup>2</sup>

Tetőterasz: 170 m<sup>2</sup>, körbefutó, napfényes

Emelet: legfelső szint (4.)

Garázs: igény szerint vásárolható (7 M Ft)

Ár: 850 000 Ft/m<sup>2</sup>

Miért különleges ez az ingatlan?

Valódi penthouse - szabadon álló „bungaló” a tetőn, nem tetőtér

Teljes privát szféra - nincs felette vagy mellette lakás

Hatalmas tetőterasz - pihenésre, vendégfogadásra, wellness kialakítására is alkalmas

Zöld környezet - a Népliget közvetlen közelsége, kertgondozás ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391952
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	190 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	169 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	2012
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	65000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

