

## Tököl Csépi út közelében

66 500 000 HUF

Tökölön, csendes aszfaltos utcában eladó egy nettó 70 nm-es, három szobás családi ház, 709 nm telekkel és melléképületekkel!

A 70 nm alapterületű ház beton alapra, vegyes falazattal beton födémmel, cserép fedésű tetővel 1972-ben épült, 709 m<sup>2</sup>-es összközműves telken helyezkedik el, ahol minden adott a kényelmes vidéki élethez.

Nyílászárói fa szerkezetűek redőnnyel ellátottak. A fűtés gáz és vegyes-tüzelésű kazánnal, radiátoros hőleadókkal biztosított, a meleg-víz ellátásáról villany bojler gondoskodik.

Az ingatlan, akár kétgenerációs család számára is tökéletes választás, minimális átalakítással két lakrész könnyedén kialakítható.

A családi ház az alábbi helyiségekből áll: nappali/étkező 16,8 nm, szoba 13,1 nm, szoba 13,9 nm, szoba 11,3 nm, konyha 4,7 nm, fürdőszoba 4,5 nm, kamra 1,9 nm, előtér 3,2 nm, kamra 8 nm, fedett terasz 31,5 nm.

A kertben állattartásra alkalmas épületek is vannak, ideális azoknak, akik szeretik a természet közelségét és a vidéki élet nyugalmát.

VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;

- ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392270
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	105 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	35 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	709 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1972
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

