

## Budapest XIII. Cartier

390 000 HUF

Azonnal költözhető, 3 szobás lakás a Lehel téri piacnál – kiváló közlekedéssel, hosszú távra kiadó, egyetemistáknak és cégeknek is ideális

Budapest egyik frekventált részén, a Bulcsú utcában, közvetlenül a Lehel téri piac szomszédságában, kiadó egy jó állapotú, téglalapítású társasház második emeletén található, 86 m<sup>2</sup>-es, világos lakás.

Az ingatlan három külön nyíló szobával rendelkezik, így ideális választás lehet családoknak, baráti társaságoknak vagy egyetemistáknak is.

A lakás elrendezése tágas és praktikus, a nagy ablakoknak köszönhetően napfényes és kellemes hangulatú.

A konyha teljesen felszerelt és gépesített, a fürdőszoba berendezése szintén rendelkezésre áll, így az ingatlan azonnal költözhető állapotban várja új bérlőit. A lakás bútorozott, ezért külön berendezésre nincs szükség.

Az ablakok utcai kilátással rendelkeznek, a környék pezsgő, városi hangulatú, miközben minden fontos szolgáltatás karnyújtásnyira található.

Kiváló lokáció és közlekedés

A lakás egyik legnagyobb előnye az elhelyezkedése: a Lehel téri piac közvetlen közelében található, ahol bevásárlási lehetőségek, üzletek, ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393493
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	86 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.3 m
Costuri comune	33000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

