

## Budapest X. Cartier

52 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS AZ ÚJHEGYI LAKÓTELEPEN - LEHETŐSÉG, AMIBŐL OTTHON LESZ

A Újhegyi lakótelep kedvelt, zöldövezeti részén eladó egy 49 m<sup>2</sup>-es, másfél szobás, magasföldszinti, erkélyes lakás.

Az ingatlan teljes körű felújítást igényel, így új tulajdonosa saját ízlése és igénye szerint alakíthatja ki.

Ritka lehetőség azoknak, akik nem kompromisszumot, hanem saját elképzelést szeretnének megvalósítani.

Főbb jellemzők:

49 m<sup>2</sup> alapterület  
Másfél szoba  
Magasföldszint  
Erkély  
Jó elosztás,  
jól alakítható terek

Zöld, parkos környezet

Kiváló infrastruktúra és közlekedés

Ez a lakás ideális választás lehet első otthonnak, befektetésnek vagy felújításban gondolkodóknak.



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393727
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Duplex	Nu

VÂNZARE

