

**Budapest XV. Cartier**

64 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakást Budapest kertvárosi részén, a XV. kerületi Eötvös utcában.

A 43 m<sup>2</sup>-es hangulatos otthon a földszinten helyezkedik el, nappali plusz háló, konyha, fürdőszoba elosztású.

Az ingatlan egy 6 m<sup>2</sup>-es loggiával is rendelkezik, amely a nappaliból nyílik és a rendezett előkertre néz.

A lakás fűtését gáz cirkó biztosítja, ezen kívül légkondicionáló berendezés gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről télen-nyáron.

A társasház rendelkezik egy szépen gondozott, impozáns méretű privát belső kerttel, amely az itt lakóknak zöld környezetet és felüdülést biztosít.

A környezet nyugodt és zöldövezeti, ideális választás lehet azok számára, akik a belváros nyüzsgéstől távol, jó közlekedés mellett a fővárosban szeretnének élni egy modern, jól felszerelt otthonban.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló – bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, iskola, óvoda pár perc sétára elérhetők.

A hangulatos lakáshoz akár a képeken látható, kiváló állapotú teljes berendezés és a gépek megvásárolhatóak, így ide csak költözni kell!

...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393869
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	43 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/carport de cumpărat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2011
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

