

## Budapest IV. Cartier

186 500 000 HUF

□ Exkluzív panorámás otthon hatalmas terrasszal - Metrodom lakópark, Újpest □

Újpest egyik legmodernebb lakóparkjában, a 2020-ban épült Metrodom lakóparkban kínálunk megvételre egy 86 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, amerikai konyhás, újszerű lakást, a 13. emeleten, lenyűgöző körpanorámával.

Ami igazán különlegessé teszi:

35 m<sup>2</sup>-es, tágas terasz, amely a város fölé emel

Körpanorámás kilátás - ritka adottság

Magas emeleti elhelyezkedés → maximális fény, térérzet és nyugalom

Lakás jellemzői:

86 m<sup>2</sup> | nappali + 3 külön nyíló hálószoba

Tágas, modern amerikai konyhás nappali

Újszerű, megkímélt állapot

Házközponti fűtés

⚙️ Modern komfort:

Okosotthon rendszer - kényelmes, korszerű vezérlés

\* Klíma a kellemes hőmérsékletért

Minden nyílászárón redőny és szúnyogháló

Épület:

2020-as építés, modern kivitelezés

17 emeletes, liftes társasház

Igényes, rendezett környezet

Parkolás:

Teremgarázs hely ...

Identificare	393910
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	86 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	35 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2020
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	59000 HUF
Duplex	Nu



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

