

Gárdony

100 000 000 HUF

VL-004778. Agárdon, a Velencei-tó közvetlen közelében, az Agárd LUX lakóparkban egy frissen átadott, 2. emeleti, 60 m²-es, nappali + 2 szobás lakás, dupla erkéllyel, tárolóval és fedett gépkocsibeállóval eladó!

A modern lakópark teljesen körbe határolt, három akadálymentesített épületrészből (A, B, C lépcsőház) áll, ahol a kényelmes közlekedést korszerű Schindler liftek biztosítják. A parkosított udvarban egy feszített víztükrű medence szolgálja a lakók pihenését.

A lakás korszerű műszaki tartalommal rendelkezik: prémium minőségű beltéri ajtók, magas kopásállóságú burkolatok és háromrétegű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, elektromosan, akár távirányítóval is működtethető alumínium redőnyökkel. A fűtést és a használati melegvizet épületenkénti központi gázkazán biztosítja, padlófűtéses hőleadással. A hőmérséklet egyedi termosztáttal szabályozható, külön hőmennyiségmérővel.

A komfortérzetet tovább növeli a 3 darab (minden helyiségben) Split hűtő-fűtő klímaberendezés. Az elektromos hálózat 25 amper kapacitással rendelkezik.

A lakás elosztása kiváló: előszoba, külön WC, fürdőszoba, amerikai konyhás nappali és két ...

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 394294 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 60 m ² |
| Balcon/Terasă | 13 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Contorizare individuala |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2025 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Duplex | Nu |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

