

Budapest IV. Cartier Azonnal költözhető 3 szobás lakás

77 900 000 HUF

IV. kerületben, ÚJPEST KÖZPONT és az ÁRPÁD ÜZLETHÁZ között félúton, eladó egy 71 m²-es, 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, parkra néző lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1986-ban épült 60 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalját.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!
- kitűnő beosztású
- NY-i fekvésű
- ablakos konyha
- kádas fürdő
- külön WC
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- 2 klíma (hűtő-fűtő)
- erkély (4 nm)
- víz, villany, fűtés egyedileg mérhető
- felújítások: - 2020- ban: festés
- részben ablakcsere

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 24.140 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes

Közelben: őrzött ...

| | |
|---------------------|--|
| Identificare | 394602 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața | 71 m ² |
| Balcon/Terasă | 4 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Beton |
| Încălzire | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1977 |
| Orientare | Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 24140 HUF |
| Duplex | Nu |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

