

**Szigetmonostor Dunához, komphoz közel**

32 000 000 HUF

Szigetmonostor Horány részén eladó lakóház besorolású, könnyűszerkezetes ház, 431 nm-es belterületi telken. Az ingatlan 30 nm alapterületű+ részben fedett 8 nm-es terasz. A tetőtérben anno 2 félszoba volt. A belső falakat kiszedték, teljes felújítást terveztek mostani tulajdonosai. A ház részben alapincézett. Közmvűvek szempontjából vezetékes víz- villany a házban, emésztőre kötött. Csatorna az utcában nincs.

Miért ajánlom? Mert jó a lakóközösség, a Duna kb. 150 méterre van a háztól, de az Önért Közért, és a Dunakeszire közlekedő komp (menetideje 5 perc) is rövid sétával elérhető.

A településen van iskola, óvoda, bölcsőde, Coop, háziorvosi rendelőintézet, posta, húsbolt, zöldséges, pékség, több cukrászda, vendéglők a parton, szabadstrand, hétvégénként termelői piac...

A megtekintés egyeztetett időpontban, de rugalmasan megoldható.



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	369122
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	48 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	431 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Фа
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Északkelet
Inner height	2.3 m

ПРОДАЕТСЯ

