

**Budapest XI. микрорайон Ugron Gábor utca**

179 000 000 HUF

BUDA XI. KERÜLETÉBEN SASADON ELADÓ, EGY KÉT LAKÁSOS  
TÁRSASHÁZ ALSÓ KERTKAPCSOLATOS LAKÁSA.

A társasház 1980-ban épült, majd 2000-ben teljes körűen  
felújították. A gondozott kertből megközelíthető, belső két szintes  
lakásban 5 szoba, konyha, több tároló, fürdő kapott helyet, melyhez  
egy füvesített terasz is tartozik.

A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott,  
tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt  
lakók kényelmét. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság.

A fűtésről gázcirkó gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérők  
alapján fizetendő.

A lakáshoz tartozik egy tároló egy autónak garázs, valamint  
kizárólagos használatú kertrész.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz-  
és 5 perces sétával az M4-es metro végállomása /Kelenföldi  
vonatállomás is elérhető.



**Dér Krisztina**  
**+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Идентификация         | 379280                               |
| Туре                  | Продается - Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь               | 194 m <sup>2</sup>                   |
| балкон/терраса        | 76 m <sup>2</sup>                    |
| Комната               | 5 Комната                            |
| Участок               | 700 m <sup>2</sup>                   |
| вид                   | С видом на сад                       |
| Состояние             | Отремонтированная                    |
| Конструкция           | Tégla                                |
| отопление             | Газ (циркуляционный)                 |
| парковка              | Гараж/место парковки<br>можно купить |
| Американская<br>кухня | Yes                                  |
| Есть сад              | Yes                                  |
| Последний этаж        | No                                   |
| Год строительства     | 1980                                 |
| Расположение          | Dél                                  |
| Inner height          | 3 m                                  |
| Duplex                | Yes                                  |

ПРОДАЕТСЯ

