

Budapest III. микрорайон

590 000 HUF

Kiadó, 3 szintes, 95 m²-es, teljesen felújított ikerházcsoport medencével és nagy kerttel, alacsony rezsi költséggel

— 2026. január 1-től —

Bérelti díj: 464 567 Ft / hó + ÁFA (számlával)
Óvadék: 3 havi bérelti díj (kisállat vagy külföldi bérlő esetén +1 hónap)

Minimum bérelti idő: 2-3 év (1 évre nem kiadó)

Szerződés: közjegyzői okiratba foglalva

Ingatlan adatai

Alapterület: 95 m² + terasz + tetőterasz + pincehelyiségek

Átadás: 2026. január 1-től

Állapot: teljesen felújított és frissen festett (fehér)

Bútorozottság: bútorozatlan, kivéve:

- beépített konyhabútor és konyhagépek
- mosdópultok
- klímaberendezések
- lámpatestek

Helyiségek és elrendezés

Földszint (alsó szint)

nappali-étkező-konyha: 32 m²

külön WC

kb. 20 m²-es terasz

gondozott kert (250-300 m²), automata öntözőrendszerrel

kerti tároló faház

medence (fenntartása a bérlő költsége)

Emelet (felső szint)

2 hálósoba: 13 + 13 m²

fürdőszoba: ...

| | |
|--------------------|---|
| Идентификация | 390160 |
| Туре | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 95 m ² |
| балкон/терраса | 20 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 250 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новая |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 2018 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | Yes |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

