

**Veszprém Margit romok szomszédságában**

69 900 000 HUF

Veszprémben várpanorámás ikerház eladó, a Margit romok közvetlen szomszédságában!

Veszprém csendes, kertvárosi övezetében eladó egy 75 m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes ikerház, 524 m<sup>2</sup>-es telken, gyönyörű várpanorámával!

- Az ingatlan belül teljeskörű felújításon esett át, melynek során megtörtént a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, a burkolatok teljes megújítása (fürdőszobai csempe, laminált parketta), festés, valamint a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje.
  - A beépített nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.
  - A ház téglából épült, cseréptetős, az ingatlanhoz két külön tároló is tartozik.
  - A fűtésről és hűtésről 3 db Gree inverteres klíma gondoskodik, az emeleti szinten egy modern kandalló került beépítésre.
  - Elhelyezkedése kiváló: 300 méteren belül található a Benedek-hegy, a Szerelem-sziget és a Séd patak, Veszprém kedvelt kiránduló- és pihenőhelyei.
  - A közelben üzletek, buszmegálló, patika elérhetőek, az ingatlan nyugodt, kertvárosi környezetben helyezkedik el.
  - Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető.
- Az ingatlan vételárába ...

Идентификация	392202
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	75 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	524 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyес falazat
отопление	Индивидуальный котел
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1942
Расположение	Дélkelet



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

