

Budapest VII. микрорайон

175 399 088 HUF

III. tetőtéri, 80,84 m²-es prémium lakás tetőterasszal – nappali + 2 háló, 2 fürdő

Budapest belvárosában, a Zeneakadémia közelében
Teljeskörűen megújuló, klasszikus polgári ház tetőterében
Limitált projekt: mindössze 10 új építésű tetőtéri lakás

Alapterület: 80,84 m²
Tetőterasz: 9,65 m²
Beosztás: nappali + 2 hálószoba, 2 fürdőszoba
Vételár: 175 399 088 Ft
Tervezett átadás: 2026.08.31.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik tágas belvárosi otthont keresnek, vagy prémium bérbeadhatóságban gondolkodnak – a 2 hálószoba + 2 fürdő elrendezés kifejezetten keresett.

Alaprajzi előnyök – amit a vevők azonnal értékelnek:

Világos, jól bútorozható nappali-étkező-konyha tér
Két külön hálószoba, valódi privát zónákkal
Két fürdőszoba – családnak, pároknak vagy bérbeadásnál is nagy előny

A 9,65 m²-es tetőterasz kellemes szabadtéri kiegészítő tér: reggeli kávézáshoz, esti kikapcsolódáshoz – mindezt a belváros felett, csendben.

Lokáció – stabil érték, stabil kereslet:

VII. kerület, csendes mellékutca a Corinthia ...

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 392345 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 81 m ² |
| балкон/терраса | 10 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | Yes |
| Год строительства | 2026 |
| Расположение | Дél |
| Duplex | No |



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

