

**Budapest II. микрорайон**

122 000 000 HUF

**! SZÉPVÖLGYBEN KIVÉTELES AJÁNLAT !**

BUDAPEST II. kerület SZÉPVÖLGYBEN, erdei környezetben, 3 emeletes, 18 lakásos társasházban PREMIUM minőségben kialakított 2 valamint 3 és 4 szobás, TERASZOS, gépesített konyhával és szaniterekkel, világítással felszerelt lakások ELADÓK.

2. EMELET: 54 m<sup>2</sup> – 2 szoba – 2 fürdő – TERASZ: 14 m<sup>2</sup>

A kivitelezést modern, időtálló stílus és PRÉMIUM anyaghasználat jellemzi. Fűtés 99% hatékonyságú elektromos több zónás padlófűtésről működik, meleg víz dupla víztartályos villanybojlerről biztosított. A téglafalazat 25 cm homlokzati szigeteléssel rendelkezik. Külső hőszigetelt műanyag nyílászárók valamint prémium minőségű beltéri ajtók kerültek beépítésre. A hideg és meleg burkolatok, szaniterek, kapcsolók, lámpák KIVÁLÓ minőségűek. A gépesített BEÉPÍTETT konyha a VÉTELÁR részét képezi. A lakásokhoz udvari AUTÓBEÁLLÓK tartoznak.

A több éves építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. Részletes MŰSZAKI tartalom kivitelezővel történő ...



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392374
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	61 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	14 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

