

**Budapest VII. микрорайон Ligetváros**

66 800 000 HUF

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Két lakássá alakított ingatlan " B" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték. A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van. Használati megosztással kerül értékesítésre.

" B"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 46 nm.

- alapterület 27 nm.

- beosztása:

- előtér,

- konyha + étkező + nappali,

- fürdőszoba +WC,

- teljesértékű galéria 19 nm.

- beosztása:

- hálószoba,

Ebben a lakásban elektromos padlófűtés van + 1 db hűtő-fűtő klíma.

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül kedvelt, a Városliget, a Hősök tere és az Andrásy út ...



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393308
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Inner height	2.5 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

