

Gárdony

130 000 000 HUF

Vip-004751. Gárdonyban, a Velencei-tó partjától mindössze 100 méterre ÚJ ÉPÍTÉSŰ társasház földszintjén 103m²-es, utcafronti üzlethelyiség/irodahelyiség 24,3m²-es terrazzsal eladó!

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű: mindössze 100 méterre található a Velencei-tó partjától, valamint a vasúti megálló is pár perc sétatávolságra elérhető.

Beltéri elosztás:

Eladótér (nettó)65,87 m²

Fogyasztótér(nettó)24,27 m²

Konyha(nettó)13,35 m²

Takarítószerterár(nettó)1,92 m²

Tároló(nettó)2,08 m²

Árúátvevő(nettó)2,80 m²

Zuhanyzó(nettó)2,18 m²

Öltöző(nettó)6,09 m²

WC(nettó)2,07 m²

WC(nettó)1,70 m²

WC(nettó)1,70 m²

Mosdó(nettó)3,84 m²

Összesen103,6 m²

+ Kültér

Erkély / Terasz (nettó)24,27 m²

Tájolása: É

Minden közmű önállóan mérhető, fogyasztás alapján fizetendő. A fűtést hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, klíma előkészítés kialakított.

Ingyenes parkolási lehetőség rendelkezésre áll a társasház környezetében, illetve lehetőség van felszíni parkolóhely megvásárlására a lakópark területén 2,5 M Ft-tól. ...

Идентификация

393361

Туре

Продается -
Коммерческая -
Офисное помещение

Площадь

128 m²

вид

С панорамой

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

На улице, в
общественном
месте

Год строительства

2026

Расположение

Észak

Inner height

2.9 m



Nyári Katalin

+36-30-720-3622

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

