

**Budapest XI. микрорайон**

134 900 000 HUF

SASADON 1 + 2 fél SZOBÁS, HALLOS, LODZSÁS, NAGYON CSENDES, VILÁGOS, ZÖLDRE NÉZŐ LAKÁS, TEREMGARÁZS BEÁLLÓVAL, TÁROLÓVAL ELADÓ!

-----AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!-----

**A HÁZ:**

1997-ben téglából épült, 4 emeletes társasház 1. emeletén található az ingatlan, de szinteltolások miatt 2/2-ként nyilvántartott. A ház szép állapotú, lépcsőháza frissen festett, tisztán tartott a gondos közös képviselőnek köszönhetően. A ház alatt található TEREMGARÁZS BEÁLLÓ, illetve tároló opcionálisan, további vételárért megvásárolható. (Ezek vételáráról érdeklődjön személyesen!)

**A LAKÁS:**

A lakás helyiségei:

- előszoba
- külön WC
- nappali,
- hall
- hálószoba
- hálószoba
- gépesített konyha
- kamra
- fürdőszoba
- lodzsa

**A KÖRNYÉK:**

Sasadon rendezett, kis létszámú (7 lakásos) téglá társasház. Parkok, kutya-futtató, fitness park, játszótér, orvosi rendelő, séta távolságon belül található. Óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőségek (SPAR, ALDI, PENNY MARKET a közelben. Tömegközlekedése kiváló: 8 és 139 ...

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 393921                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 67 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 1 + 2 Комната                    |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Частное место в общем гараже     |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1992                             |
| Расположение       | Nyugat                           |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Общие сборы        | 21000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |



**Nyári Katalin**  
**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

**ПРОДАЕТСЯ**

